

REGULAMIN CZERWCOWEJ PROMOCJI CENOWEJ

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem „Czerwcowej Promocji Cenowej” (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest VINCI Immobilier Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie adres: ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000682823 o kapitale zakładowym w wysokości 2.000.000,00 zł, NIP 521-37-85-217, (dalej zwana „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od 01.06.2020 r. do 30.06.2020 r.
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest w biurze Organizatora w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 34a oraz w biurze sprzedaży przy ul. Wilanowskiej 120.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, oraz inne osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej lokali mieszkalnych oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „WILANOWSKA” realizowanego w Warszawie, przy ul. Śródziemnomorskiej 43.
9. Akcja Promocyjna składa się z dwóch wariantów – 6 wybranych przez Organizatora lokali mieszkalnych z „**Super Ceną**” lub „**Harmonogram 30/70**”. Promocje powyższe nie łączą się.
10. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

§ 2

PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ SUPER CENA

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej „**Super Cena**” jest sprzedaż wybranych przez Organizatora lokali mieszkalnych oferowanych w ramach prowadzonego przez niego przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „WILANOWSKA”, realizowanego w Warszawie przy ul. Śródziemnomorskiej 43.
2. Akcja Promocyjna „**Super Cena**” dotyczy 6 wybranych przez Organizatora lokali mieszkalnych, dla których została ustalona czasowo, tj. od 1.06.2020 r. do 30.06.2020 r. cena promocyjna. Szczegółowy wykaz lokali mieszkalnych oferowanych w ramach Akcji Promocyjnej „Super Cena” został przedstawiony na stronie internetowej Organizatora www.osiedlewilanowska.pl.
3. Z wyżej opisanej Akcji Promocyjnej „**Super Cena**” będzie mogło skorzystać pierwszych pięciu Klientów, którzy w okresie od 01.06.2020 r. do 30.06.2020 r. zawrą Deklarację rezerwacyjną, której przedmiotem będzie którykolwiek z lokali, o których mowa w ust. 2 powyżej, i wpłacą Opłatę rezerwacyjną.
4. W Deklaracji rezerwacyjnej strony uzgodnią termin zawarcia umowy deweloperskiej, lub przedwstępnej, w której to umowie zostanie uwzględniona Akcja Promocyjna „**Super Cena**”.
5. Warunkiem koniecznym do skorzystania z Akcji Promocyjnej „**Super Cena**” będzie zakup jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w pkt. 2 powyżej.
6. Skorzystanie z Akcji promocyjnej „**Super Cena**” wyklucza dalsze negocjacje cenowe dla mieszkań objętych Akcją promocyjną „**Super Cena**”.

Skorzystanie z Akcji promocyjnej „Super Cena” wyklucza możliwość skorzystania z Akcji promocyjnej „**Harmonogram 30/70**”.

§ 3

PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ HARMONOGRAM 30/70

7. Przedmiotem Akcji Promocyjnej „**Harmonogram 30/70**” jest sprzedaż wszystkich lokali mieszkalnych oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego Organizatora pod nazwą „WILANOWSKA”, realizowanego w Warszawie przy ul. Śródziemnomorskiej 43, w harmonogramie płatności 30/70 tj. na następujących zasadach:
 - a. 30% wartości umowy - płatne do 7 dni po umowie deweloperskiej
 - b. 70 % wartości brutto przedmiotu umowy – płatne w momencie zakończenia budowy, lecz nie później niż do 30.04.2022.
8. Z wyżej opisanej Akcji Promocyjnej będzie mogło skorzystać pierwszych pięciu Klientów, którzy w okresie od 01.06.2020 do 30.06.2020 roku zawrą z Organizatorem Deklarację rezerwacyjną i wpłacą na konto Organizatora Oplatę rezerwacyjną.
9. W Deklaracji rezerwacyjnej strony uzgodnią termin zawarcia umowy deweloperskiej lub przedwstępnej, w której to umowie zostanie uwzględniona Akcja Promocyjna „**Harmonogram 30/70**”.
10. Warunkiem koniecznym do skorzystania z Akcji Promocyjnej „**Harmonogram 30/70**” będzie zakup jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w paragrafie 1 ust. 10.
11. Skorzystanie z Akcji promocyjnej „**Harmonogram 30/70**” nie wyklucza negocjacji cenowych dla mieszkań nie objętych Akcją promocyjną „**Super Cena**”.
12. Klient, który skorzystał z Akcji Promocyjnej „**Harmonogram 30/70**” nie może skorzystać z innej Akcji Sprzedaży Promocyjnej prowadzonej równocześnie dla danej inwestycji przez Organizatora.

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Klientowi nie przysługują wobec Organizatora żadne roszczenia.
3. Reklamacje dotyczące produktów nabytych w ramach realizacji Akcji promocyjnej „**Super Cena**” lub „**Harmonogram 30/70**” należy zgłaszać wyłącznie zgodnie z warunkami wynikającymi z umów sprzedaży lokali objętych daną promocją.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym zastrzeżeniem, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności art. 919-921 Kodeksu cywilnego.

6. Wszelkie materiały promocyjno–reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.
7. W celu uzyskania dodatkowych informacji, wszelkie pytania dotyczące Akcji Promocyjnej należy kierować pod następujący adres e-mail: kontakt@vinci-immobilier.com